



CIFI | SEGUNDO TRIMESTRE 2025

IMPULSANDO LA INFRAESTRUCTURA SOSTENIBLE EN AMERICA LATINA Y EL CARIBE

CONTENIDO



SOBRE NOSOTROS	3
CARTERA DE PRÉSTAMOS	11
DATOS FINANCIEROS	14
PROGRAMAS DE EMISIÓN	19
CIFI ASSET MANAGEMENT	22

SOBRE NOSOTROS

Cifi



CIFI EN LA REGIÓN



CIFI es una **plataforma de inversión** con sede en Panamá que ofrece **soluciones financieras integradas** a desarrolladores e inversionistas privados en **infraestructura sostenible y de alto impacto** en América Latina y el Caribe.

3 Líneas de negocio

24 Años de trayectoria comprobada

50 Empleados en LATAM y El Caribe

220 + Proyectos en energía e infraestructura

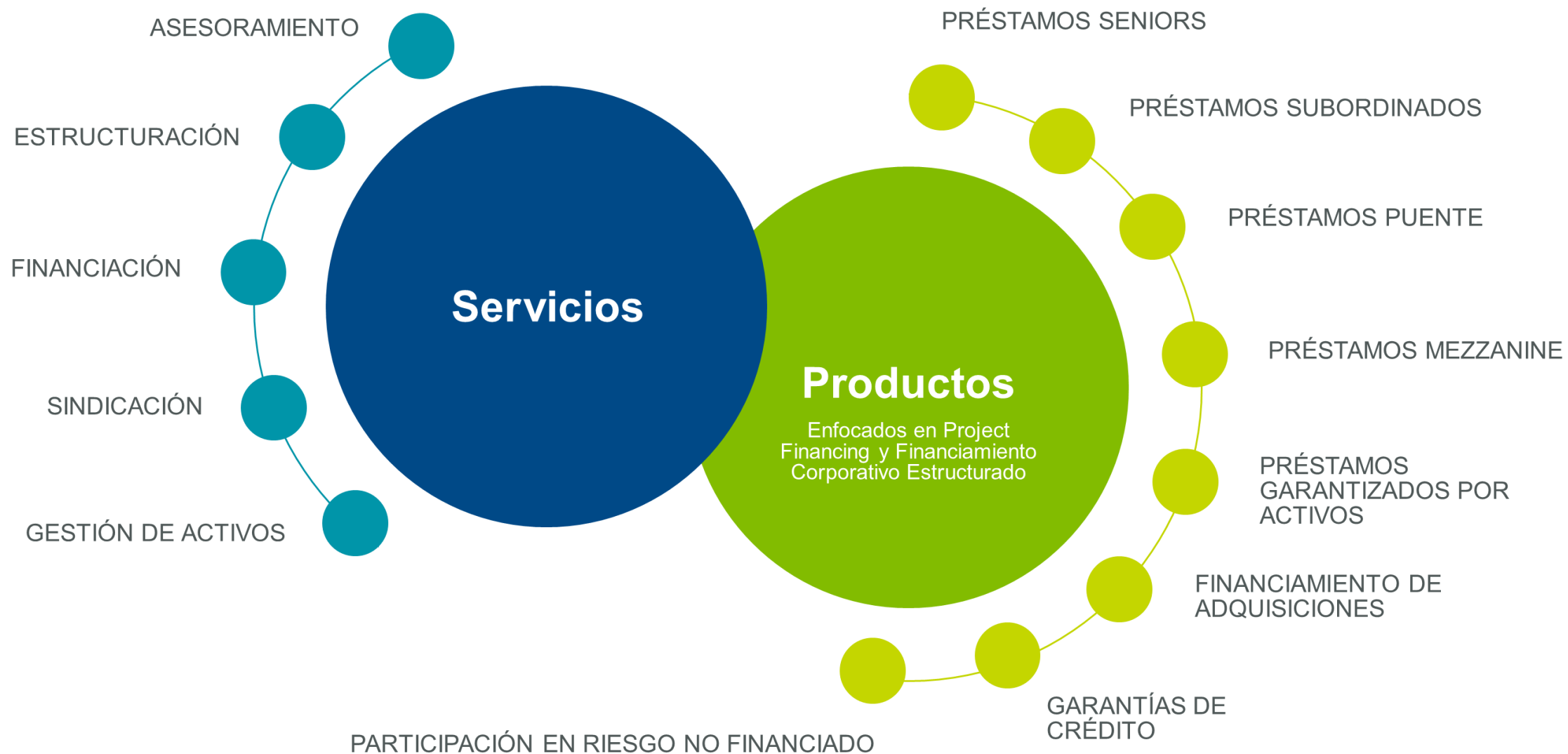
\$2.3 MIL MILLONES En desembolsos

\$21 MIL MILLONES En capital movilizado

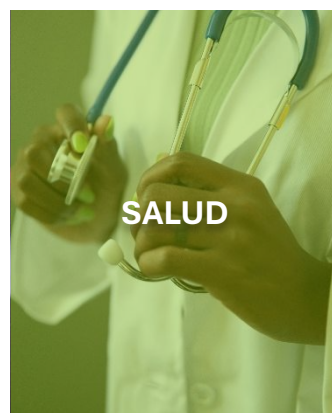
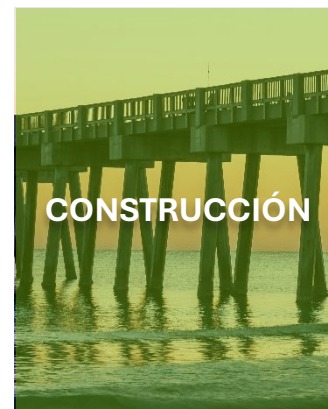
\$750 MIL MILLONES Activos bajo Gestión (AuM)



SOLUCIONES



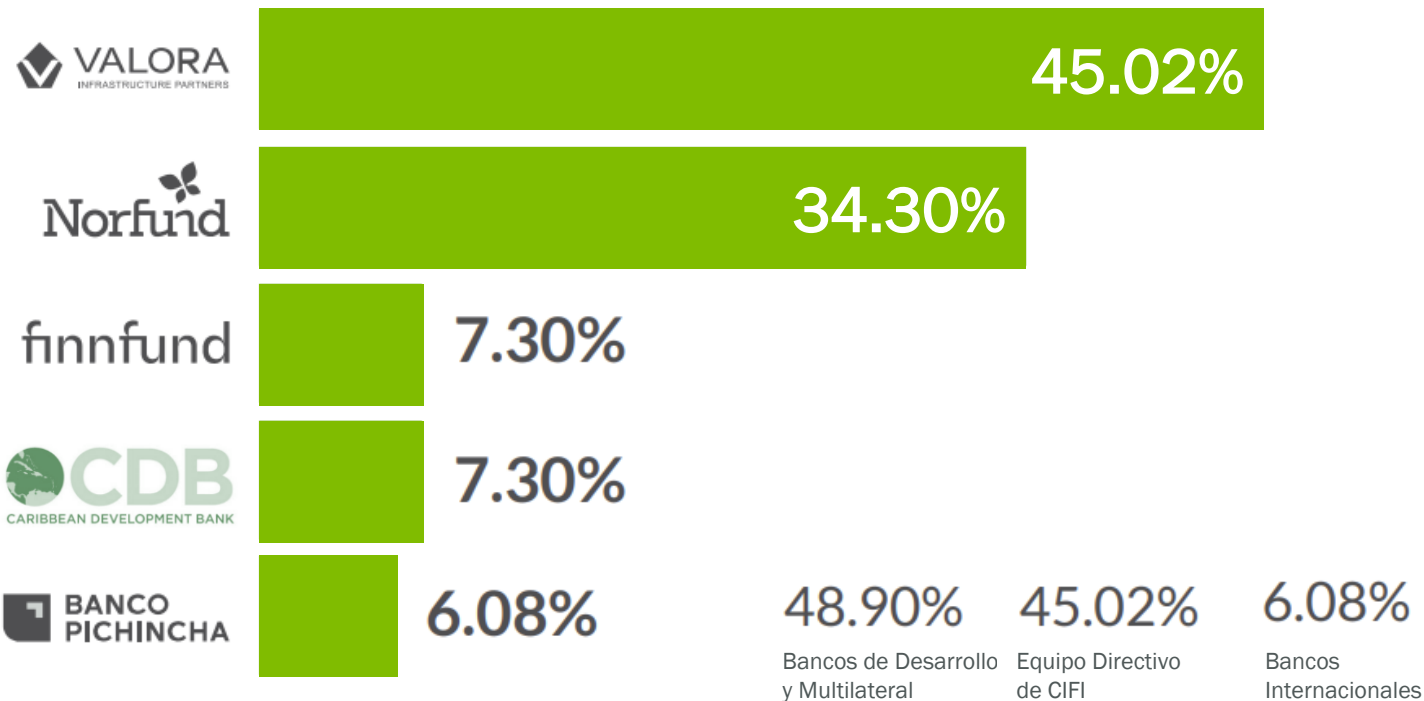
ENFOQUE DE INVERSIÓN



ACCIONISTAS

Cifi

Accionistas con un **perfil de inversión internacional y regional**



EQUIPO DIRECTIVO



CÉSAR CAÑEDO-ARGÜELLES
Director General

- 30 años de experiencia en finanzas, infraestructura e inversiones bancarias.
- Dirigió más de 20 mil millones de dólares en transacciones de deuda estructurada y financiación de proyectos.
- Máster en Finanzas por la IE Universidad (España).



JOSE SALAVERRIA
Director Legal

- 30 años de experiencia en inversiones transfronterizas e infraestructuras.
- Doctor en Derecho, Máster en Derecho Internacional Comparado y Comercial (LL.M) y Máster en Administración de Empresas (MBA).



JAVIER ESCORRIOLA
Director de CIFI AM

- 25 años de experiencia invirtiendo en distintos sectores.
- Máster en Economía del Dinero, Banca y Finanzas por la Universidad de Sheffield (Reino Unido).
- 16 años de presidencia de la Junta Directiva de CIFI.



CARLA CHÍZMAR
Directora of ASG

- 18 años de experiencia en gestión medioambiental y desarrollo sostenible.
- Especializada en cambio climático, inversiones de impacto y energías verdes.
- Máster en Ciencias Ambientales por la Universidad Yale (EE.UU.).



FABIO ARCINIEGAS
Director de Operaciones

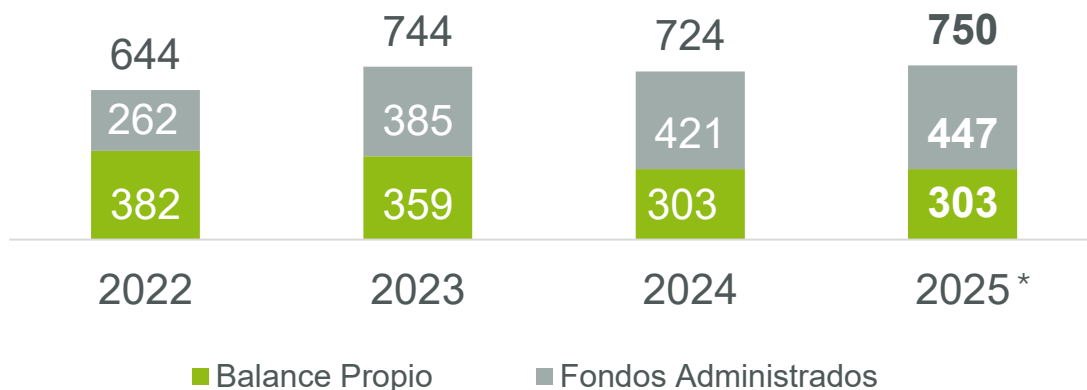
- 25 años de experiencia en gestión de riesgos en instituciones financieras multilaterales.
- Ingeniero Civil y Doctor en Estadística por el Instituto Politécnico Rensselaer (EE.UU.).

EJES ESTRATÉGICOS



Una plataforma de deuda en crecimiento

En US\$ millones



Líneas de negocio diversificadas

Meta estratégica



3 prioridades

de negocio

ORIGINACIÓN DE NEGOCIOS

Fortalecimiento de la presencia local, la eficiencia en los procesos, el crecimiento en los proyectos verdes.

ROE, NPLS Y ADECUACIÓN DE CAPITAL

Financiación diversificada, aumento del ROE, reducción de la morosidad y solvencia > 13%.

EMPUJE A LA GESTIÓN DE ACTIVOS

Fondo Dominicano II, Fondo Brasil y Fondo Verde de Ecuador.

* proyectado

ENFOQUE ASG



Estándares Internacionales: Principios del Ecuador y Normas de Desempeño de la IFC para la Sostenibilidad



Contribución a los Objetivos de Desarrollo Sostenible



Transparencia y Responsabilidad



Divulgación de Riesgos Climáticos basada en la Junta Internacional de Normas de Sostenibilidad (ISSB)

LISTA DE EXCLUSIÓN

ESTRATEGIA DE
SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO
CLIMÁTICO

SISTEMA DIGITAL DE GESTIÓN
AMBIENTAL Y SOCIAL

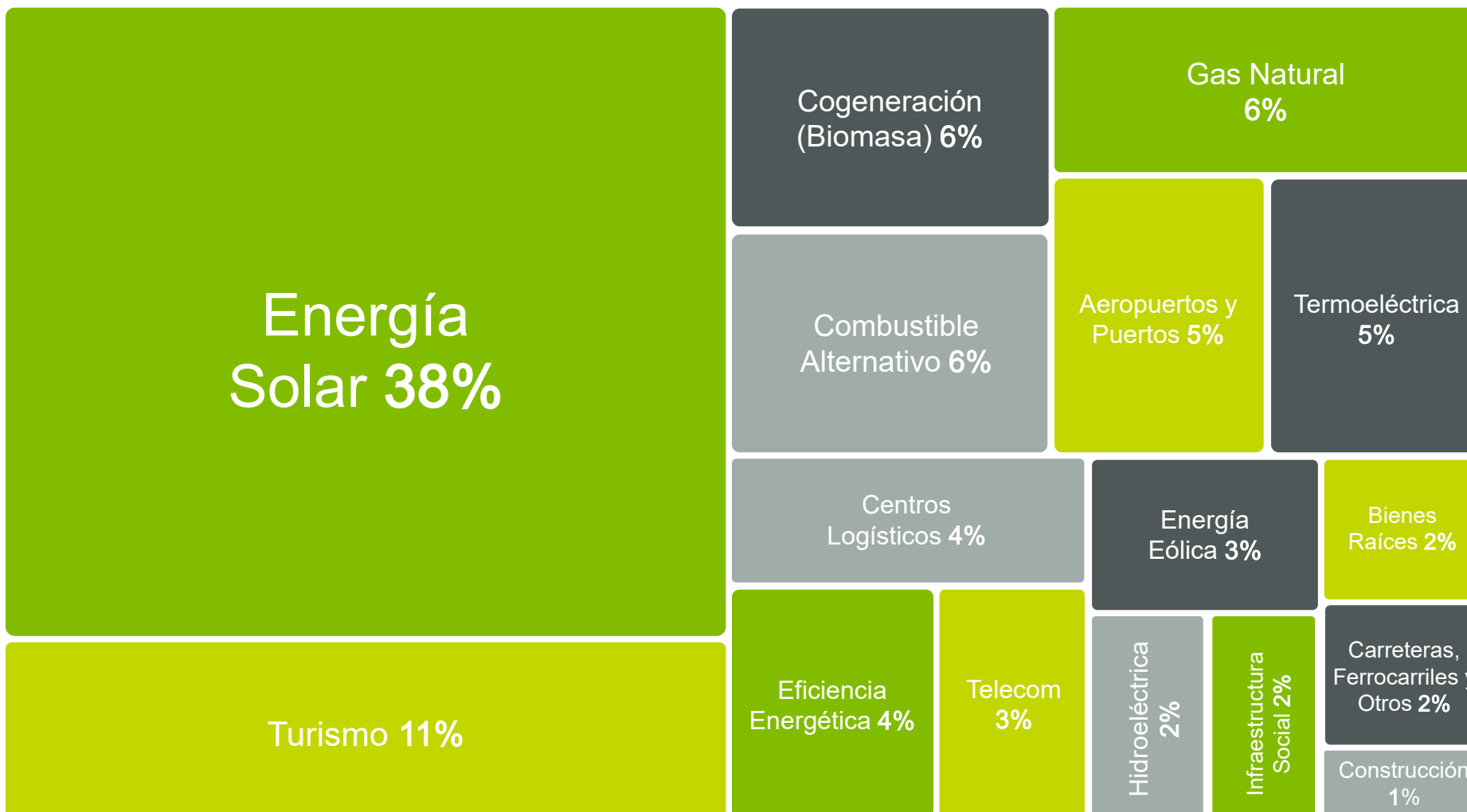


CARTERA DE PRÉSTAMOS



Cifi

SECTORES

**Cifi****\$330M**

EN PRÉSTAMOS

37

EXPOSICIONES

Al 30 de junio 2025

CALIDAD DEL ACTIVO



DESEMBOLSOS Y PÉRDIDAS 2001-2025

US\$ MILLONES

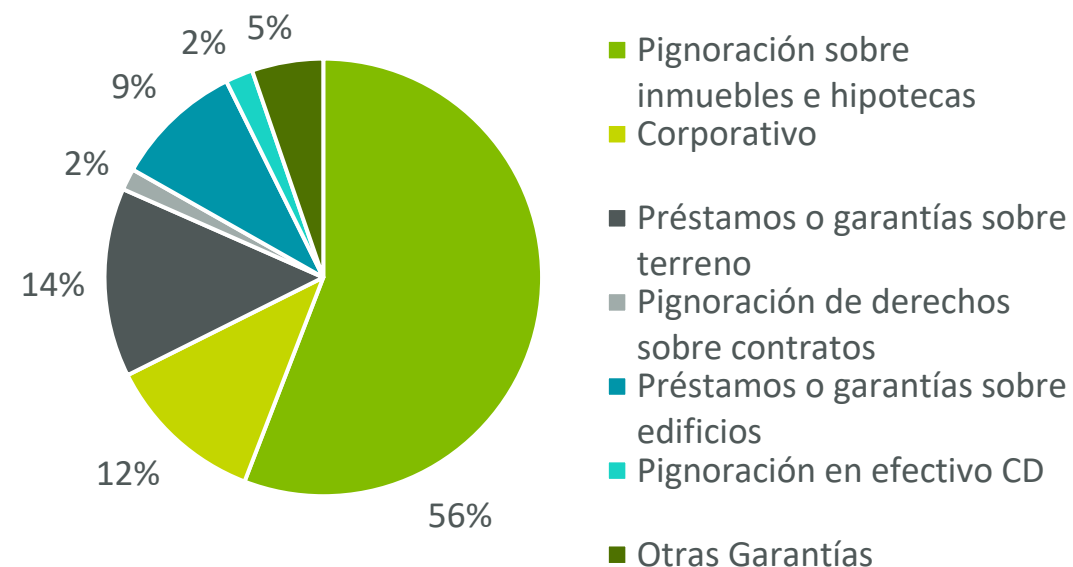
PRÉSTAMOS TOTALES	1,957
PÉRDIDAS	43

Con **24 años operando** y 1,957 US\$ millones desembolsados, CIFI ha perdido solamente 43 US\$ millones, lo cual representa **pérdidas anuales de menos de 10 puntos básicos**.

DEUDA Y GARANTÍAS al 30 de junio 2025

US\$ MILLONES

DEUDA	330
GARANTÍAS	524



DATOS FINANCIEROS

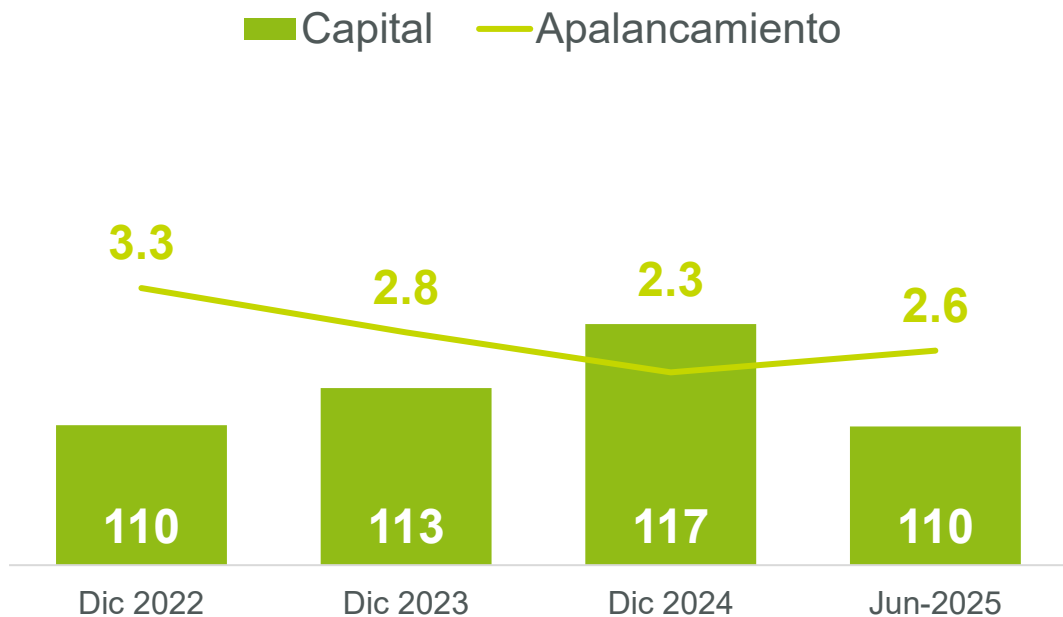


Cifi

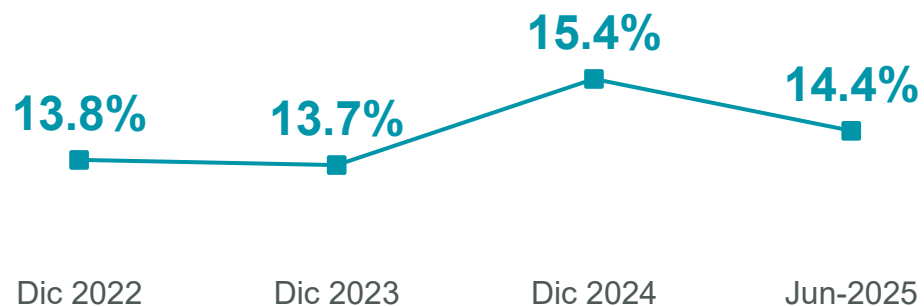
SOBRE EL CAPITAL



Expansión estable de la base de capital
En US\$ millones



■ Índice De Adecuación De Capital (Basilea II)



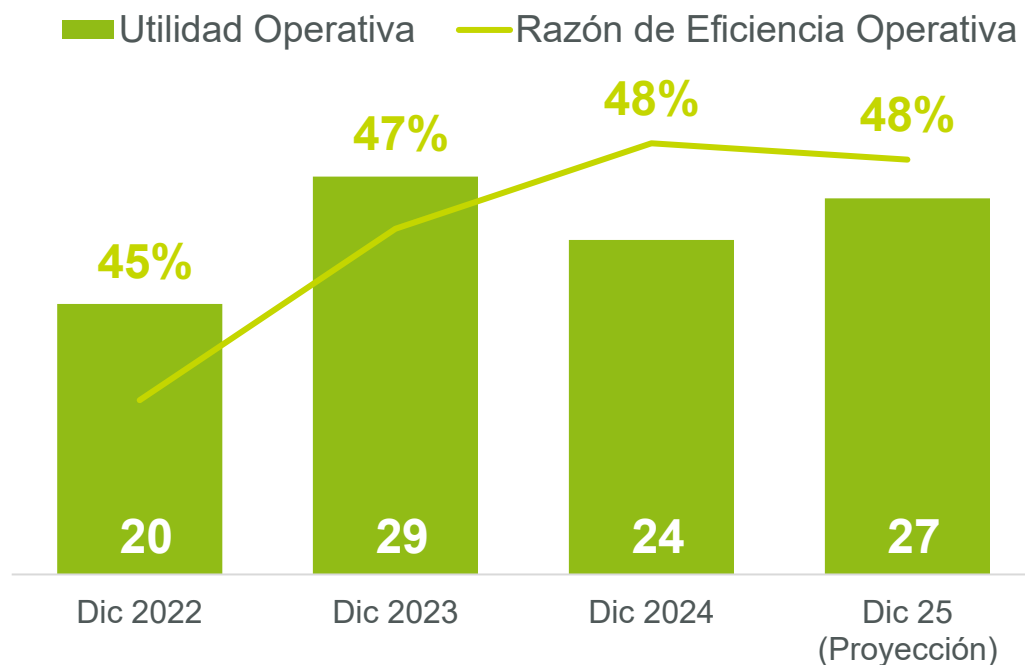
ADECUACIÓN DE CAPITAL	
Superintendencia de Bancos de Panamá	
MÍNIMO REQUERIDO	8%
CIFI	31%

SOBRE LA UTILIDAD



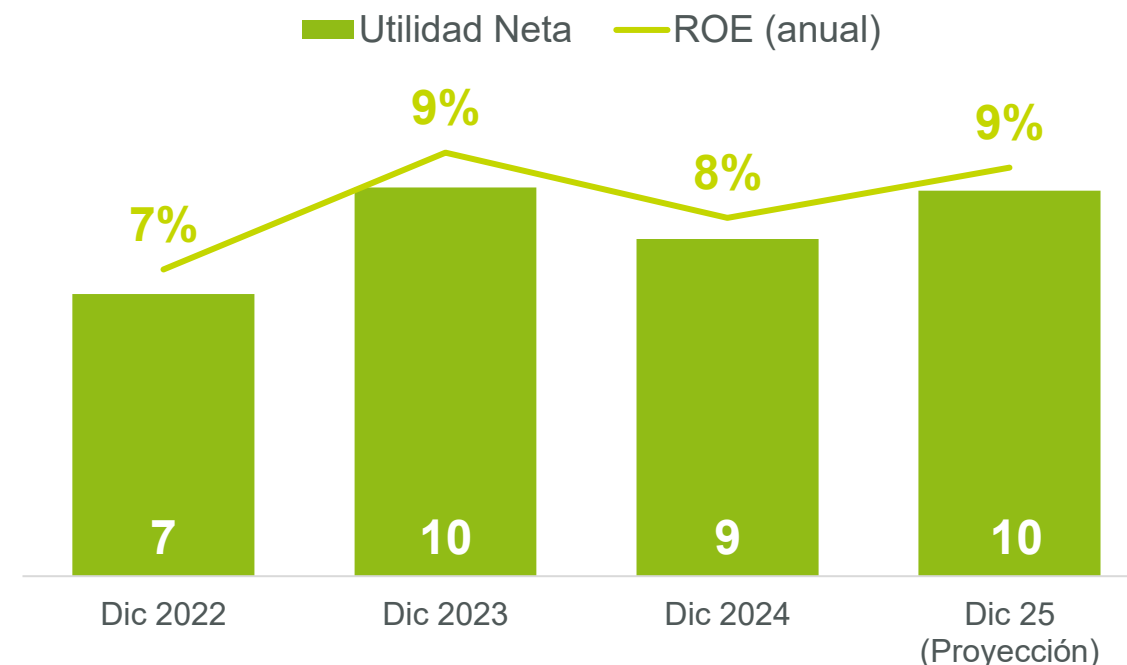
Utilidad y eficiencia operativa

En US\$ millones



Utilidad neta y retorno del capital

En US\$ millones

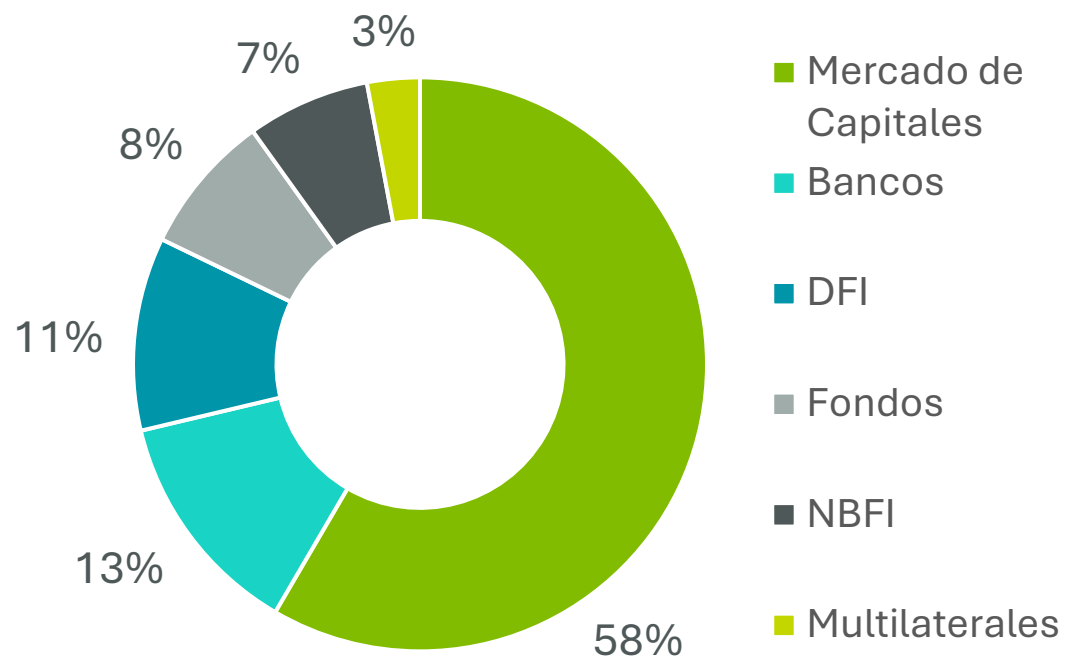


SOBRE EL FONDEO

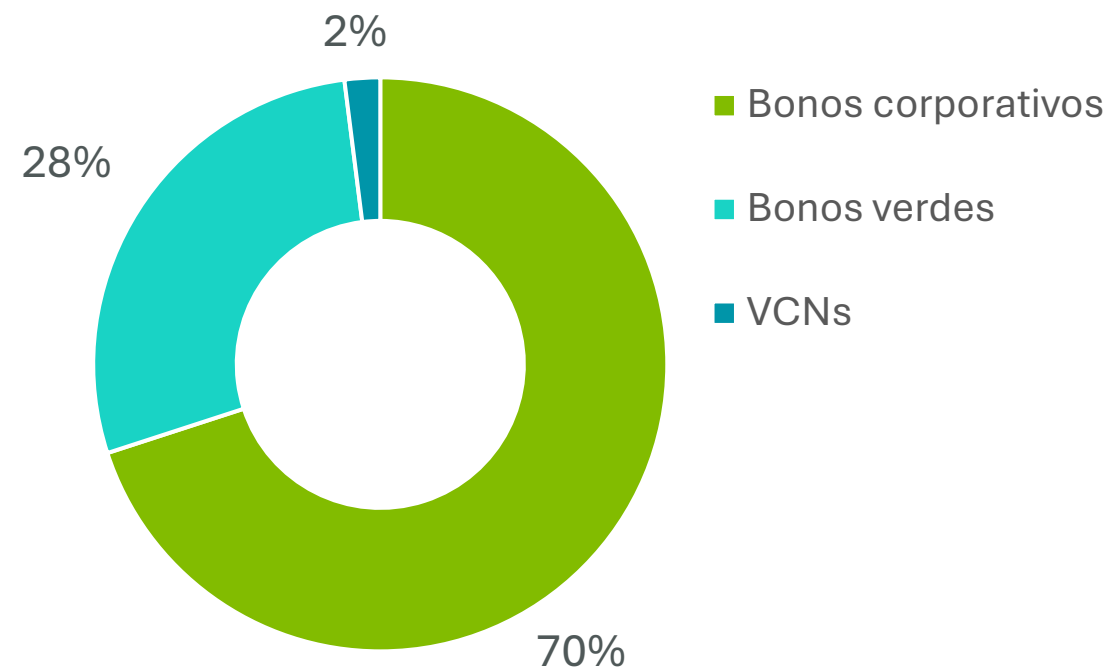


Fondeo por tipo de inversionista

US\$ 285 millones



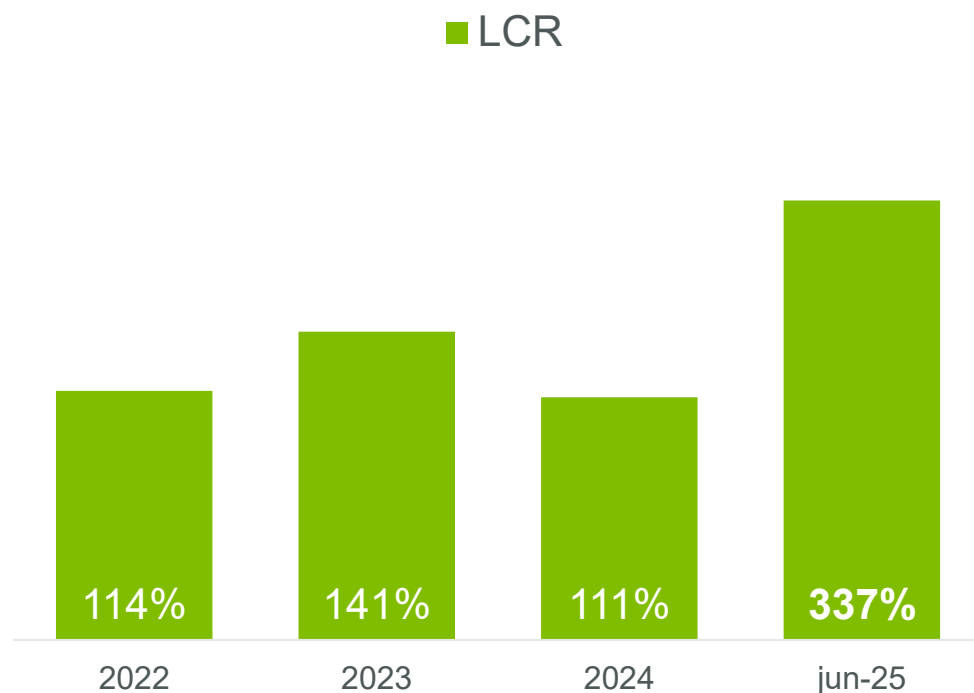
Tipo de instrumento del mercado de capitales



SOBRE LA LIQUIDEZ



Índice de cobertura de liquidez



CIFI mantiene una **sólida posición de liquidez** conforme a su Política, que establece proyectar liquidez positiva para los próximos seis meses.

Al cierre de junio de 2025, el índice de cobertura de liquidez a 90 días se ubicó en 337%, superando ampliamente el mínimo requerido por la política interna, que exige mantener un nivel superior al 100%.

PROGRAMAS DE EMISIÓN

Cifi



OPORTUNIDADES DE INVERSIÓN

Cifi



Latinex
Bolsa Latinoamericana de Valores



SMV
Superintendencia del Mercado de Valores
República de Panamá

AR&A
ANZOLA ROBLES & ASOCIADOS
ABOGADOS | ATTORNEYS



MORGAN & MORGAN



MMG BANK

prival

Atlántida Casa de Valores



CALIFICACIONES CREDITICIAS



FitchRatings

ESCALA NACIONAL EMISOR LARGO PLAZO, EMISOR CORTO PLAZO	A+(PAN) F1(PAN)
PERSPECTIVA EMISOR, LARGO PLAZO	ESTABLE
ESCALA NACIONAL COLOMBIA BONOS ORDINARIOS, LARGO PLAZO (COLOMBIA)	AA- (COL)
BONOS ORDINARIOS 2023 LARGO PLAZO (COLOMBIA)	AA- (COL)

CIFI posee **calificaciones nacionales de A+** como entidad emisora.

MOODY'S LOCAL

ESCALA NACIONAL EMISOR	A+.pa
PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS CORPORATIVOS (hasta US\$100.0 millones)	A+.pa
PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS VERDES CORPORATIVOS (hasta US\$200.0 millones)	A+.pa
VALORES COMERCIALES NEGOCIABLES ROTATIVOS (hasta US\$50.0 millones)	ML A-1.pa
PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS CORPORATIVOS (2025)	A+.pa
PERSPECTIVAS EMISOR,	ESTABLE
PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS CORPORATIVOS (hasta US\$100.0 millones)	ESTABLE
PROGRAMA ROTATIVO DE BONOS VERDES CORPORATIVOS (hasta US\$200.0 millones)	ESTABLE

CIFI ASSET MGMT.



Cifi

Cifi | ASSET
MANAGEMENT

CIFI AM Y SUS FONDOS



CIFI Asset Management ofrece una gestión especializada de fondos enfocada en inversiones alternativas en activos reales dentro de los mercados emergentes de América Latina y el Caribe.

Con estrategias de renta fija, capital y modelos híbridos, y respaldada por más de 20 años de experiencia en infraestructura, brinda a los inversionistas privados acceso a portafolios diversificados y retornos atractivos, al mismo tiempo que promueve oportunidades de inversión sostenible.



Fondo de Deuda
Infraestructura
Sostenible

Fondo de Deuda
Infraestructura I y II
(Rep. Dominicana)



Fondos en desarrollo en
Brasil, Ecuador y con el
Green Climate Fund



Cifi

TORRE MMG, PISO 13, AVENIDA ROBERTO MOTTA
COSTA DEL ESTE, CIUDAD DE PANAMÁ, PANAMÁ
T. +507 833 8580 | @CIFI_FINANCE | WWW.CIFI.COM